



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Urmarire si Incasare Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0244-291049,
int.113/Fax.0244.582919
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro



ISO 9001
LL-C (Certification)

**Dosar de executare nr.652/04.01.2018-sechestrul instituit in cauza prin ordonanta nr.7/P/2014 din 01.04.2015 a DNA-Serviciul Teritorial Ploiesti
Nr.inregistrare : 122939/21.10.2021**

ANUNȚUL privind vânzarea pentru bunuri imobile

În temeiul art. 250 alin.(2) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în ziua de **23, luna NOIEMBRIE, anul 2021, ora 10.00**, în ROMÂNIA, județul PRAHOVA, municipiul/ orașul/comuna PLOIESTI, str. INDEPENDENTEI, nr.16, bl....., sc....., et....., ap....., se va vinde prin¹⁾LICITATIE următorul bun imobil, proprietate a debitorului²⁾**IACOB OANA CRISTINA** cu domiciliul fiscal/sediul în ROMÂNIA, județul PRAHOVA, municipiul/ orașul/comuna PLOIESTI, str. PARASUTISTILOR, nr.1, bl.134D, sc.A, et.1, ap.5 :

-APARTAMENT cu 3 camere decomandate situat la etajul 1 al unui bloc cu P+4 etaje, in Ploiesti, str.Parasutistilor, nr.1, bl.134D, sc.A, et.1, ap.5, avand suprafata utila de 56,56 mp, suprafata balcon de 3,08 mp, suprafata totala de 59,64 mp, numar cadastral 854/134D;A;5, detinut in baza CVC nr.7561/10.10.2005, pret de evaluare/de pornire al licitatiei 231.300 lei, exclusiv 19% TVA, diminuat cu 50% pentru a treia licitatie conform art.250, alin.(11) din Legea 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, 115.650 lei, exclusiv 19% TVA.

*) Regimul si cotele de taxa pe valoare adaugata pentru vanzarea bunurilor imobile sunt cele prevazute de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile ulterioare.

Creditor: Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, cu sediul in Ploiesti, str. INDEPENDENTEI, nr.16, jud. Prahova.

Bunul imobil susmenționat este grevat de următoarele⁵⁾ sarcini:

- actele notariale nr.1333/27.06.2013 si nr.1339/27.06.2013, emise de NP Dobre Stelorian Daniel, reprezentand intabulare drept de ipoteca al ING BANK N.V. AMSTERDAM ;
- somatia nr.652/04.01.2018-sechestrul instituit in cauza prin ordonanta nr.7/P/2014 din 01.04.2015 a DNA-Serviciul Teritorial Ploiesti.

Pentru bunul imobil prevăzut mai sus, au comunicat somatii si titluri executorii următorii creditori⁶⁾ :

- Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, cu sediul in Ploiesti, str. INDEPENDENTEI, nr.16, jud. Prahova (somatia nr.652/04.01.2018 in baza Sentintei Penale nr.477/16.06.2016);
- Directia Nationala Anticoruptie-Serviciul Teritorial Ploiesti la cererea Inaltei Curti de Casatie si Justitie(sechestrul instituit in cauza prin ordonanta nr.7/P/2014 din 01.04.2015).

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestui bun să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare, respectiv **ziua de 23, luna NOIEMBRIE, anul 2021.**

Cei interesați în cumpărarea bunului sunt invitați să prezinte, până la termenul de vânzare sau, în cazul vânzării prin licitație, până în ziua precedentă termenului de vânzare următoarele:

- oferte de cumparare;
- dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie bancara.Taxa de participare reprezinta 10% din pretul de pornire a licitatiei si se plateste in lei in contul RO23TREZ5215006XXX000128, deschis la Trezoreria Ploiesti, beneficiar MUNICIPIUL PLOIESTI, Cod Fiscal Beneficiar : 2844855, indicandu-se pe documentul de plata al acestei taxe denumirea completa a ofertantului codul unic de inregistrare sau CNP- plata taxei de participare la licitatie se va efectua in timp util, astfel incat, la data tinerii licitatiei, adica **ziua de 23, luna**

¹⁾ Se va indica metoda de vânzare;

²⁾ Se va preciza numele și prenumele sau denumirea debitorului;

⁵⁾ Se vor arăta drepturile reale și privilegiile existente asupra bunurilor imobile și orice alte sarcini înscrise la Biroul de carte funciară, precum și titularii și domiciliul sau sediul acestora;

⁶⁾ Se vor menționa numele și prenumele sau denumirea, precum și domiciliul sau sediul creditorilor urmăritori.

NOIEMBRIE, anul 2021 contul indicat pentru virarea acesteia, sa fie creditat cu suma reprezentand taxa de participare la licitatie.

Pentru participarea la licitatie ofertantii pot constitui si garantii, in conditiile legii, sub forma scrisorii de garantie bancara reprezentand 10% din pretul de pornire la licitatie. Scrisoarea de garantie se valorifica de organul de executare silita in cazul in care ofertantul este declarat adjudecatar si/sau in situatiile prevazute la art. 250, alin. (15) din Legea 207/2015, privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare;

-imputernicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant - persoanele inscrise in licitatie se pot prezenta si prin mandatar care trebuie sa isi justifice calitatea prin procura autentica;

- pentru persoanele juridice de nationalitate romana: copie de pe certificatul unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului;

- pentru persoanele juridice straine actul de inmatriculare tradus in limba romana;

- pentru persoanele fizice romane: copie de pe actul de identitate,

- pentru persoanele fizice straine, copie de pe pasaport.

Toti cei interesati in cumparea bunului sunt invitati sa se prezinte la data stabilita pentru vanzare si la locul fixat in acest scop, iar pana la acel termen sa depuna documentele sus mentionate.

Caietul de sarcini poate fi achizitionat de la Serviciul Urmarire Si Incasare Creante Bugetare al creditorului cu sediul in localitatea Ploiesti, str. Sos. Vestului,(fosta scoala de soferii), nr.19, et.2, cam.7, contravaloarea caietului de sarcini se poate achita numerar la caseria creditorului sau in contul deschis la Trezoreria Ploiesti - RO21TREZ5215004XXX007151-, beneficiar Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, cod beneficiar-23518460, pretul acestuia fiind de 500 lei, exclusiv 19% TVA.

Ofertele de cumparare pot fi depuse direct la sediu Serviciului Public Finante Locale Ploiesti din Ploiesti, str. Independentei, nr.16, jud. Prahova, doar pana la data de **22.11.2021, ora 16.30** inclusiv, impreuna cu toate documentele prevazute la art.250 din Legea 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cele susmentionate.

Nu se admit oferte telefonice, telegrafice transmise prin telex sau fax.

Debitorul nu va putea licita nici personal, nici prin persoana interpusa.

La licitatie documentele solicitate in copie, vor fi prezentate in original pentru conformitate.

Impotriva prezentului in scris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art.260 si art. 261 din Legea 207/2015, privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile și completarile ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.9 alin.(2) lit. din Legea 207/2015, privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile și completarile ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la telefon numărul 0244-291049, int 113.

Data afișării: 11.11.2021

Conducătorul organului fiscal local,

Director Executiv

EC. SIMONA DOLNICEANU

L.S.....

(prenumele, numele și semnătura)

